**СОВЕТ СЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 03 февраля 2017 года № 4/8-20 р.п. Сенной**

Об утверждении Порядка формирования, ведения,

обязательного опубликования перечня муниципального имущества

Сенного муниципального образования, свободного от прав третьих лиц

(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии со статьей 21 Устава Сенного муниципального образования, Совет Сенного муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Сенного муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вольский Деловой Вестник» и размещению на официальном сайте Сенного муниципального образования в сети Интернет [www.Вольск.РФ.](http://www.Вольск.РФ.)

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Сенного муниципального образования.

**Глава Сенного**

**муниципального образования С.С.Мартынова**

**Приложение к решению**

**Совета Сенного муниципального образования**

**от 03.02.2017 г. № 3/8-20**

**Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Сенного муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. **Общие положения**

 1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Сенного муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и регулирует правила формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества (далее по тексту - Перечень), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Сенного муниципального образования.

1.2. Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и все изменения к нему утверждаются постановлением администрации Сенного муниципального образования с ежегодным, до 1 ноября текущего года, дополнением муниципальным имуществом.

**II. Порядок формирования**

2.1. Функции по формированию и ведению Перечня осуществляются администрацией Сенного муниципального образования (далее по тексту - уполномоченный орган) с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением Перечня муниципальным имуществом.

2.2. В Перечень включается находящееся в составе казны Сенного муниципального образования и свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) имущество, в том числе здания, строения, сооружения, нежилые помещения, земельные участки, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты (далее - имущество) в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и не предполагаемое к:

- передаче в иные формы собственности;

- закреплению за органами местного самоуправления Сенного муниципального образования, муниципальными учреждениями и унитарными предприятиями Сенного муниципального образования;

- передаче по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления, иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении таких объектов без торгов в случаях, предусмотренных [частью 1 статьи 17.1](consultantplus://offline/ref=F291D823DA7C4D1891F5E8597CBE9C3811BB3ED47A7F6A4C40EB3974C4E673F295B1BA1EF39547E9v8R8L) Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- передаче по концессионному соглашению в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F291D823DA7C4D1891F5E8597CBE9C3811BA3CD3767A6A4C40EB3974C4vER6L) от 21 июля 2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

- списанию в соответствии с требованиями муниципальных нормативных правовых актов Сенного муниципального образования.

2.3. Изменения в утвержденный Перечень вносятся путем включения дополнительных объектов муниципальной собственности, предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, или путем исключения имущества из Перечня в связи с его невостребованностью, непригодностью для дальнейшего использования или невозможностью использования имущества в соответствии с действующим законодательством. Изменения в утвержденный Перечень могут быть внесены по инициативе субъектов малого и среднего предпринимательства.

**III. Порядок ведения и опубликования Перечня имущества**

3.1. Перечень имущества для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Сенном муниципальном образовании предназначен исключительно для предоставления имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

3.2. Перечень имущества формируется в виде информационной базы данных, содержащей реестр объектов учета, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также данные о них, и представляет собой таблицу, содержащую следующие сведения:

- наименование объекта;

- адрес и местоположение объекта (в отношении объектов недвижимости);

- площадь объекта (в отношении зданий, помещений);

-  кадастровый (условный) номер объекта;

- идентификационный номер (при наличии);

- протяженность (в отношении линейных объектов);

- иная информация, относящаяся к объекту и имеющая значение для его учета в Перечне  имущества.

В Перечне  имущества также должна быть отражена информация об обременениях прав на объекты (реквизиты договоров, цели использования объектов, сроки, на которые заключены договоры).

3.3. Перечень имущества ведется уполномоченным органом в электронном виде. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными. Ведение и изменение Перечня осуществляется в порядке, установленном для его формирования.

3.4. Перечень имущества подлежит уточнению в случае необходимости исключения из Перечня имущества, либо включения в Перечень нового имущества. Имущество может быть исключено из Перечня в случаях:

- невостребованности объектов для указанных в настоящем Порядке целей;

- необходимости использования помещения для муниципальных нужд;

- прекращения права собственности Сенного муниципального образования.

Сведения, указанные в [пункте](file:///D:\Документы\Собрание\II%20созыв\Собрание%20-%2069,%20от%2001.08.2016\СМИ\проекты\Полож.%20по%20формированию%20перечня%2006.06.16.doc#P56) 3.2 настоящего Порядка, вносятся в Перечень в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о включении имущества в Перечень или об исключении имущества из Перечня.

3.5. В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F291D823DA7C4D1891F5E8597CBE9C3811BA3CD6777F6A4C40EB3974C4vER6L) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» сведения об утвержденном Перечне, а также об изменениях, внесенных в такой Перечень, подлежат представлению в Министерство экономического развития и инвестиционной политики Саратовской области в установленном порядке.

3.6. Утвержденный Перечень и все изменения к нему подлежат обязательному опубликованию в газете «Вольский деловой вестник» и размещению на официальном сайте администрации Сенного муниципального образования в течение тридцати рабочих дней с момента утверждения перечня и изменений к нему.